



## COMUNE DI FORMIA

*Provincia di Latina*

### VI SETTORE URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO

*Servizio Demanio*

Via Vitruvio n. 190 - 04023 Formia (LT)  
Tel. 07717781 - Pec: [protocollo@pec.cittadiformia.it](mailto:protocollo@pec.cittadiformia.it)  
P.I. 00087990594 - C.F. 81000270595

Prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

## AVVISO PUBBLICO

**OGGETTO:** Formia - Località Vindicio - Concessione Demaniale Marittima n. 14 del Registro n. 37 del Repertorio del 18/03/2008, prorogata con Determinazione n. 2261/2020 al 31/12/2021 e con successiva Delibera di Giunta Comunale n. 54/2021 alla data del 31/12/2023 e differita al 31/12/2024 con nota di prot. n. 27612 del 17/05/2024 - "Istanza di affidamento ad altri soggetti delle attività oggetto della concessione ai sensi dell'art 45 Bis I Comma del Codice della Navigazione"

**VISTO** l'art. 45 del R.D. del 30 marzo 1942, n. 327 del Codice della Navigazione;

**VISTI** l'art. 53 bis della Legge Regionale n. 13 del 6 agosto 2007, l'art. 5 della Legge Regionale n. 8 del 26 giugno 2015, e l'art. 14, comma 2 sub b) del Regolamento Regionale n. 19 del 12 agosto 2016;

**VISTO** l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico degli Enti Locali",

**VISTO** il Decreto Sindacale n. 17 del 28/08/2023 con il quale il sottoscritto è stato incaricato delle funzioni dirigenziali del VI° Settore "*Urbanistica e Gestione del Territorio*" in cui rientrano le competenze inerenti il demanio marittimo;

**RITENUTA** la propria competenza;

## RENDE NOTO

1. Che il sig. **Di Nucci Francesco**, nato a Formia il 09/05/1972 e ivi residente in Via delle Acquerole n. 72 (C.F. DNCFNC72E09D708K), n.q. di Amministratore della Società "PETER PAN - DISCO-BAR di DI NUCCI FRANCESCO & C. S.n.c." (P. IVA 02074070596) con sede legale a Minturno in Via Italo Balbo, n. 9, titolare della Concessione Demaniale Marittima n. 14 del Registro e n. 37 del Repertorio del

18/03/2008 prorogata con Determinazione n. 2261/2020 al 31/12/2021, con successiva Delibera di Giunta Comunale n. 54/2021 alla data del 31/12/2023 e differita al 31/12/2024 con nota di prot. n. 27612 del 17/05/2024, avente ad oggetto una Concessione demaniale marittima "*allo scopo di occupare una zona demaniale marittima della superficie di mq. 12 situata nel Comune di Formia località Pinetina di Vindicio e relativa al chiosco-bar di facile rimozione*", destagionalizzata ai sensi della L. R. n. 13/2007 e smi e l'Autorizzazione n. 01/2020 del Registro del 10/01/2021 (prot. n. 1349/2020) con cui il Settore V "Urbanistica e Gestione del Territorio" ha autorizzato il Sig. Di Nucci Francesco n.q. di legale rappresentante della Società Peter Pan - Disco Bar di Di Nucci Francesco & C "*alla rimodulazione del chiosco bar con la sostituzione del chiosco bar esistente di forma esagonale tipo "Algida" con altro simile di forma quadrata, oltre l'installazione di un blocco wc della superficie di mq 2,40, comportante una lieve variazione nell'estensione della zona concessa (mq 2,40) di cui alla concessione demaniale marittima di riferimento, in Formia, località Pinetina di Vindicio*" (n. 14 del Reg. e n. 37 del Rep. del 18/03/2008 e successive proroghe);

2. con nota di prot. n. 32663 del 11/06/2024, ha chiesto a questo Ente - ai sensi dell'art. 45 Bis del Codice della Navigazione - l'autorizzazione a consentire l'affidamento della gestione dell'attività "Chiosco-Bar", nella titolarità della predetta concessione demaniale, a favore del sig. **Gionta Andrea** nato a Formia (LT) il 16/06/1976 C.F. (GNTNDR76H16D708S), residente a Formia in Via Cassio I, Parco Rasile, snc, n.q. di legale rappresentante della Società "**Mediterranea S.r.l.**", (P. IVA 03174060594), per la cessione del ramo d'azienda costituito dal complesso di beni organizzati per l'esercizio dell'attività commerciale di somministrazione al pubblico di alimenti e bevande tipo "B" oggetto della concessione, giusta dichiarazione di avvenuta stipula attestante l'atto notarile datato 4 marzo 2024, Repertorio n. 20782 Raccolta n. 15524 del Notaio Marciano Schettino e registrato a Latina il 19/04/2024 al n. 4043 serie 1T inerente la modifica del contratto di affitto di ramo d'azienda dell'atto notarile del Notaio Gian Marco Antonelli iscritto al Ruolo del Collegio Notarile del distretto di Latina sottoscritto in data 2 maggio 2022 Repertorio n. 880 e Raccolta n. 672, registrato a Latina il 23/05/2022 al n. 8438;
3. che la predetta istanza è depositata presso l'intestato Settore VI° - Ufficio Demanio Marittimo, ubicato in questo Comune, in Piazza Municipio, n. 1 sino alla scadenza del termine sottoindicato nel presente avviso e che durante tale periodo - chiunque sia interessato, potrà prenderne visione prendendo un appuntamento con l'Ufficio Demanio Marittimo.

## AVVERTE

- Chiunque vi abbia interesse dovrà far pervenire all'intestato dipartimento eventuali osservazioni partecipative entro e non oltre LE ORE 12.00 DEL GIORNO 26 GIUGNO 2024 (15 gg);
- Le eventuali osservazioni dovranno essere inviate improrogabilmente entro il suddetto termine esclusivamente a mezzo Posta elettronica certificata (PEC) al seguente indirizzo: [protocollo@pec.cittadiformia.it](mailto:protocollo@pec.cittadiformia.it) e dovranno recare nell'oggetto la seguente dicitura: "Istanza di subingresso nella Concessione" ai sensi dell' art. 45, del Codice della Navigazione - Osservazioni";

- Trascorso il termine stabilito qualora non pervenga alcuna osservazione si procederà a dare ulteriore corso alle pratiche inerenti l'affidamento ex art. 45 bis del Codice della Navigazione della gestione oggetto dell'attività della Concessione Demaniale Marittima 14 del Registro e n. 37 del Repertorio del 18/03/2008 a favore della Società "Mediterranea S.r.l.;
- Le osservazioni pervenute tardivamente o in difformità alle modalità di invio, come sopra indicate, saranno considerate irricevibili;
- IL PRESENTE AVVISO È PUBBLICATO SULL'ALBO PRETORIO ON LINE E SUL SITO WEB ISTITUZIONALE, NELLA SEZIONE "BANDI E CONCORSI", CATEGORIA "AVVISI"
- Al termine dell'istruttoria si darà evidenza di Legge delle risultanze della presente procedura mediante pubblicazione nelle forme di Legge.

Il Dirigente  
*Arch. D'Angelo Pietro*

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the left.

