

**COMUNE DI FORMIA***Provincia di Latina***SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO, ENTRATE E PATRIMONIO****PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI****ANNO 2024****ELENCO "A" – BENI DA ALIENARE**

<b>N.</b>	<b>Descrizione del bene e relativa ubicazione</b>	<b>Destinazione urbanistica di PRG</b>	<b>Foglio</b>	<b>P.lla</b>	<b>Superficie</b>	<b>Valore unitario</b>	<b>Valore complessivo</b>	<b>Conformità strumento urbanistico</b>
1	Appartamento in via dei Provenzali n. 15 (piano primo)	Zona A di Prg (centri storici)	FOR2 1	710 sub 6	mq 37,00	€ 1.150,00/mq	€ 42.550,00	si
2	Appartamento in via dei Provenzali n. 15 (piano secondo)	Zona A di Prg (centri storici)	FOR2 1	710 sub 7	mq 37,00	€ 1.150,00/mq	€42.550,00	si
3	Terreno (loc. Penitro di Formia)	Sottozona E/1 (agricola)	C.T. Formia - sez. CAS - F. 10	252	mq 750,00	€ 13,50/mq	€ 10.125,00	si
4	Terreno (loc. S. Maria la Noce)	Sottozona B/5 (sottozona di compl. /residenziale)	C.T. Formia - sez. Formia F. 7	433	mq 40,00	€ 40,00/mq	€1.600,00	si
5	Terreno pianeggiante (via Madonna di Ponza)	Sottozona B/3 (sottozona di compl. /residenziale)	C.T. Formia - sez. Formia - F. 9	1481 (parte)	mq 400,00	€ 30,00/mq	€12.000,00	si
							<b>€ 108.825,00</b>	

**COMUNE DI FORMIA***Provincia di Latina***SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO, ENTRATE E PATRIMONIO****PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI****ANNO 2024****ELENCO "B" – BENI DA SDEMANIALIZZARE/RELITTI**

N.	Descrizione del bene e relativa ubicazione	Destinazione urbanistica di PRG	Foglio	P.la	Superficie	Valore unitario	Valore complessivo	Conformità strumento urbanistico
1	Relitto stradale (via Appia lato Napoli)	Strada di Prg	C.T. FOR - sez. For F. 28	C.T - sez. Formia - qualità strade foglio 28	mq 200,00	€162,50	€ 32.500,00	si
2	Relitto stradale (via Appia lato Napoli/ antica Piazza Mercato)	Sottozona B2 (compl./ residenziale)	C.T. FOR - sez. For F. 28	C.T - sez. Formia - qualità strade foglio 28	mq 210,00	€ 147,50	€ 30.975,00	si
3	Relitto stradale	Sottozona agricola E1	C.T. FOR sez. F/Mar 12	C.T. - sez Maranola - relitto stradale partila Foglio F/Mar n. 1309	mq 170,00	€ 170,59	€ 29.000,00	
							<b>€ 92.475,00</b>	

<b>IMPORTO TOTALE ELENCO A+B</b>	<b>€ 186.920,00</b>
----------------------------------	---------------------

**COMUNE DI FORMIA***Provincia di Latina***SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO, ENTRATE E PATRIMONIO****PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI****ANNO 2024****ELENCO "C" – BENI DA VALORIZZARE**

<b>N.</b>	<b>Descrizione del bene e relativa ubicazione</b>	<b>Destinazione urbanistica di PRG</b>	<b>Foglio</b>	<b>P.IIa</b>	<b>Superficie</b>
1	Immobile in via delle fosse dell'ulivo (ex Seven Up)	Zona Agricola E2 di PRG	FOR20	n. 2 sub 5	lotto: 5389 mq circa; - edificato: 5.000 mc circa (rudere);
2	Teatro Vittorio Foa (non censito al Catasto Fabbricati) - su Terreno in agro di Maranola	Zona di PRG Perimetro Piani ASI - zona industriale;	C.T. Sez. Mar - F. 24	nn.535-536-537	lotto: mq 3.500 circa - edificato mc 4.000 circa
3	Info Point - presso Centro commerciale Panorama	Zona di PRG	C.F. FOR 31/MAR	n. 768	mq 36
4	Terreno in agro di Formia	Zona PEEP - Edilizia Economica e Popolare - Legge 18 aprile 1962, n. 167	C.T. Sez. FOR F 9	790	mq 580 circa